



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 225 del 27/02/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei “Lavori di adeguamento strutturale, impiantistico e architettonico dell'Edificio F3 – fondi residuali ex art. 20 II fase, L.67/88” – Nomina Commissione Giudicatrice

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 27/02/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI
Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Angela Anecchiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Per delega del Direttore della UOC AFFARI GENERALI, il funzionario Mauro Ottaiano

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento strutturale, impiantistico e architettonico dell'Edificio F3 – fondi residuali ex art. 20 II fase, L.67/88" – Nomina Commissione Giudicatrice

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- **che** con Deliberazione n.1058 del 01.12.2009 è stato aggiudicato l'appalto integrato per la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale Civile di Caserta, II fase del programma di investimento ex art. 20 L. 67/88" alla costituenda ATI Zeppieri Costruzioni srl – Iteon;
- **che** l'ATI Zeppieri-Iteon, a seguito di stipula del contratto in data 04.01.2010, ha provveduto a redigere il progetto esecutivo, validato in data 19.03.2010;
- **che** in data 31.03.2010 sono iniziate le lavorazioni con la consegna parziale delle aree ed in data 27.05.2014 è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori prima fase;
- **che** in data 02.01.2017 appena iniziati i lavori della seconda fase, relativi al Blocco "F3", gli stessi sono stati sospesi per le sopraggiunte modifiche normative introdotte dalle nuove normative strutturali emanate e dal nuovo Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33 del 17.05.2016;
- **che** con Deliberazione n.236/2018 l'AORN ha nominato una commissione di esperti per la valutazione complessiva dell'appalto in oggetto e con successiva Deliberazione n. 965/2018, prendendo atto dei lavori della Commissione di cui sopra, ha disposto la rescissione contrattuale a causa degli elevati costi da sostenere per ottemperare alla sopraggiunta normativa di adeguamento strutturale NTC 2018, nonché per le modifiche normative introdotte dal Piano Ospedaliero adottato con D.C.A. n.33/2016.
- **che** con Deliberazione n.1020 del 20.12.2022, l'AORN ha approvato il PFTE dell'intervento per la realizzazione di n.4 corpi di fabbrica, previa demolizione di alcuni edifici del complesso ospedaliero, finanziato con fondi del PNC al PNRR, e che in data 30.03.2023 So.Re.Sa. spa ha indetto la relativa procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato su PTFE della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori, con termine scaduto in data 30.05.2023;
- **che** per poter rispettare le strette tempistiche dettate dal PNRR/PNC, è necessario procedere quanto prima alla riallocazione dei reparti attualmente presenti negli edifici da demolire;
- **che** detti reparti possono essere riallocati all'interno del blocco F3, attualmente in disuso per effetto della predetta sospensione, previo adeguamento strutturale, architettonico ed impiantistico;
- **che** l'AORN di Caserta, per le esigenze di cui sopra, con nota prot. 1979U del 19.01.2023 e successiva nota integrativa prot. 75437U del 08.03.2023 ha richiesto alla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, di poter utilizzare i fondi residuali, art. 20 II fase L. 67/88, per l'adeguamento strutturale e completamento

Deliberazione del Direttore Generale

architettonico/impiantistico del blocco "F3", il cui importo parametrico complessivo pari ad € 10.477.893,51 verrà finanziato in parte con quote a carico dello Stato e della Regione, rispettivamente € 6.282.918,59 ed € 330.679,93, ed in parte con contributi in conto esercizio da destinare ad investimenti per un importo di € 3.864.295,99, salvo possibilità di adesione ad ulteriori fondi specifici e/o residuali che si rendessero disponibili in ambito regionale;

- **che** la Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, con nota prot.128761 del 09.03.2023, acquisita con prot.7690E del 09.03.2023, ha dato l'assenso all'utilizzo dei fondi residuali per il completamento del blocco "F3", restando in attesa della comunicazione di avvenuta aggiudicazione dei lavori

Considerato

- **che** con Deliberazione del Direttore Generale n.450 del 15.05.2023, al fine di procedere all'adeguamento dei progetti esecutivi strutturali ed architettonici dell'edificio F3, sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento del servizio tecnico di che trattasi, ed è stato dato mandato alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera di indire apposita procedura di gara per il tramite della piattaforma telematica di e-procurement SIAPS di So.Re.Sa. spa;
- **che** con Deliberazione n.754 del 18.08.2023, si è proceduto all'aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione dell'intervento di adeguamento strutturale, impiantistico ed architettonico dell'Edificio F3 all'RTI "Vitruvius Engineering s.a.s. dell'Ing. Giancarmine Lepore – Od'A Officina d'Architettura srl" e che in data 28.09.2023 è stato stipulato relativo contratto d'appalto;
- **che** il progetto esecutivo consegnato in data 20.11.2023 l'RTI, di importo complessivo pari ad €10.477.893,51 IVA inclusa, è stato sottoposto alla validazione a firma del RUP, di cui al prot. n.36839I del 22.12.2023, previa verifica dello stesso da parte del verificatore incaricato;
- **che** ai sensi del co.3 art. 42 del D. Lgs. 36/2023 "La verifica [...], se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile [...]";
- **che** con Deliberazione n.5 del 08.01.2024 sono stati approvati gli atti di gara per l'indizione di apposita procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- **che** la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma S.I.A.P.S. di So.Re.Sa. spa in data 22.01.2024 con termine di presentazione delle offerte fissato al 22.02.2024 ore 12:00;
- **che** entro il termine fissato sono pervenute per il tramite della suddetta piattaforma S.I.A.P.S. n.13 offerte da parte degli operatori economici;
- **che**, ai sensi dell'art.93 del D.L.gs 36/2023 occorre provvedere, dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte, alla nomina dei componenti della commissione giudicatrice e del presidente di gara;

Dato atto

- **che** in data 10.10.2023 con Deliberazione n. 920 l'AORN ha preso atto dell'avvenuta aggiudicazione da parte di So.Re.Sa. spa dell'appalto integrato dell'intervento finanziato con fondi PNC al PNRR di realizzazione di n.4 corpi di fabbrica, previa demolizione di alcuni edifici del complesso ospedaliero, al "RTI ADIRAMEF-LFM", e ad oggi l'RTI sta predisponendo il progetto di che trattasi;

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

Rilevato

- **che**, al fine di rispettare le strette tempistiche imposte dal PNRR/PNC è necessario procedere quanto prima all'affidamento dei lavori di adeguamento dell'Edificio F3, e permettere pertanto la riallocazione dei reparti attualmente ubicati negli edifici oggetto di demolizione;
- **che** la U.O.C. Ingegneria Ospedaliera, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, ha provveduto a selezionare internamente alla stessa, previa manifestata disponibilità, i tre professionisti esperti, idonei a ricoprire il ruolo di presidente e di commissari di gara per la procedura in oggetto;
- **che** i professionisti individuati hanno dichiarato l'insussistenza di conflitti di interessi con i n.13 operatori economici partecipanti alla procedura, le cui dichiarazioni sono agli atti della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;

Visti inoltre

- il D. Lgs. 36/2023;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

1. di confermare quale RUP l'Ing. Margherita D'Errico, collaboratore tecnico professionale Ingegnere, incardinato nella U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
2. di nominare:
 - quale Presidente di gara, l'Arch. Antonio Rocchio – Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera dell'AORN di Caserta;
 - quale componente della commissione, l'Ing. Stanislao Di Bello - Collaboratore tecnico professionale afferente alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera - AORN Caserta;
 - quale componente della commissione l'Arch. Roberto Nero – Collaboratore tecnico professionale afferente alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera - AORN Caserta;
3. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale;
4. di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza nel procedere ad avviare la fase di aggiudicazione della procedura in oggetto;

il RUP estensore

Ing. Margherita D'Errico

**IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA**
Arch. Antonio Rocchio

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Gubitosa

nominato con DPGRC n. 80 del 31/07/2023

insediatosi con giusta deliberazione n°701 del 01/08/2023

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera**
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico _____

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l'effetto, di:

1. **CONFERMARE** quale RUP l'Ing. Margherita D'Errico, collaboratore tecnico professionale Ingegnere, incardinato nella U.O.C. Ingegneria Ospedaliera;
2. **NOMINARE:**
 - quale Presidente di gara, l'Arch. Antonio Rocchio – Direttore della U.O.C. Ingegneria Ospedaliera dell'AORN di Caserta;
 - quale componente della commissione, l'Ing. Stanislao Di Bello - Collaboratore tecnico professionale afferente alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera - AORN Caserta;
 - quale componente della commissione l'Arch. Roberto Nero – Collaboratore tecnico professionale afferente alla U.O.C. Ingegneria Ospedaliera - AORN Caserta
3. **TRASMETTERE** copia del presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi di legge;
4. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza nel procedere ad avviare la fase di aggiudicazione della procedura in oggetto;

Il Direttore Generale
Dott. Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.