



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
“SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO”
CASERTA

Deliberazione del Direttore Generale N. 500 del 24/04/2024

Proponente: Il Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di “Realizzazione di una piastra operatoria” presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003, CIG. 91017780D1 –Modifica contratto in corso d'opera.

PUBBLICAZIONE

In pubblicazione dal 24/04/2024 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

ESECUTIVITA'

Atto immediatamente esecutivo

TRASMISSIONE

La trasmissione di copia della presente Deliberazione è effettuata al Collegio Sindacale e ai destinatari indicati nell'atto nelle modalità previste dalla normativa vigente. L'inoltro alle UU. OO. aziendali avverrà in forma digitale ai sensi degli artt. 22 e 45 D.gs. n° 82/2005 e s.m.i. e secondo il regolamento aziendale in materia.

UOC AFFARI GENERALI

Direttore Eduardo Chianese

ELENCO FIRMATARI

Gaetano Gubitosa - DIREZIONE GENERALE
Antonio Rocchio - UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA
Carmela Zito - UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Angela Anneschiarico - DIREZIONE SANITARIA
Amalia Carrara - DIREZIONE AMMINISTRATIVA
Eduardo Chianese - UOC AFFARI GENERALI

Oggetto: Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003, CIG. 91017780D1 – Modifica contratto in corso d'opera.

Direttore UOC INGEGNERIA OSPEDALIERA

A conclusione di specifica istruttoria, descritta nella narrazione che segue e i cui atti sono custoditi presso la struttura proponente, rappresenta che ricorrono le condizioni e i presupposti giuridico-amministrativi per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e, in qualità di responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e s.m.i.

Premesso

- che la Regione Campania in data 23/08/2019 ha sottoscritto l'accordo di programma degli investimenti sanitari, di cui all'art. 20 della L. 67/88 (III fase - completamento), nel quale l'intervento di cui in oggetto è risultato ammissibile;
- che con delibera n. 233 del 23/09/2020, veniva aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla "progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica per i lavori di cui al programma straordinario d'investimenti art. 20 l.67/1988 - III fase - Realizzazione di una piastra operatoria -, all'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s.;
- che in data 08/07/2021, l'RTP Mythos Consorzio Stabile S.c.ar.l. - GMN Engineering s.r.l. – Econsulting s.r.l.s. trasmetteva il progetto esecutivo, con un quadro economico complessivo pari a € 11.748.941,00 IVA inclusa. Di tale somma, € 2.000.000,00 sono destinati all'acquisto delle attrezzature per le sale operatorie (n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria);
- che ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con verbale prot. n. 2095/i del 09/07/2021 a firma del Responsabile del Procedimento pro tempore, veniva validato il progetto esecutivo;
- che con delibera n. 567 del 12/07/2021 veniva approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 11.748.941,00 IVA inclusa;
- che con nota prot. 0518625 del 20/10/2021 la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 27.08.2021 di ammissione a finanziamento (cod. int. 150.150907.H.076) ed il relativo Decreto Dirigenziale Regionale n. 101 del 19.10.2021 di impegno spesa.
- che con delibera n. 540 del 07/07/2022 veniva nominato RUP dell'intervento in oggetto l'Arch. Antonio Rocchio, in luogo dell'arch. Virgilio Patitucci collocato in quiescenza;

Rilevato

- che a seguito di indizione gara, con delibera n. 1066 del 29/12/2022 sono stati aggiudicati i lavori di cui in oggetto al Consorzio Stabile Soledil s.r.l., con un ribasso percentuale offerto del 14,847% sull'importo posto a base di gara e, pertanto, con importo di aggiudicazione pari ad € 7.050.472,35 oltre IVA al 10%, inclusi oneri per la sicurezza pari ad € 391.687,98 oltre IVA al 10%, come da quadro economico sotto riportato:

Deliberazione del Direttore Generale

QUADRO ECONOMICO (di aggiudicazione)			
A.	Somme per Lavori		EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 6.658.784,37
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 391.687,98
		Totale Lavori (A)	€ 7.050.472,35
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 200.000,00
	B.2	Imprevisti, oneri di discarica ed economie di gara (IVA inclusa)	€ 879.643,25
	B.3	Spese tecniche	
	B.3.1	Progettazione	€ 395.012,00
	B.3.2	Direzione dei Lavori	€ 159.206,52
	B.3.3	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale	€ 88.178,61
	B.3.4	Accatastamento	€ 5.000,00
	B.3.5	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 25.895,88
	B.4	Accantonamenti	
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 15.000,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 35.000,00
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 5.000,00
	B.5	Attrezzature (IVA inclusa)	€ 2.000.000,00
	B.6	Oneri fiscali	
	B.6.1	IVA 10% su importo lavori e sicurezza (Totale A)	€ 705.047,24
	B.6.1	IVA 22% su spese tecniche (B.3)	€ 148.124,46
		Totale Somme a disposizione (B)	€ 4.698.468,65
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 11.748.941,00

- che in data 20/02/2023 sono stati consegnati i lavori in oggetto in via d'urgenza come da relativo verbale di pari data;
- che in data 19/04/2023, prot. n. 12108/i di pari data, è stato firmato il contratto d'appalto tra la Stazione Appaltante e il Consorzio Stabile Soledil;
- che con verbale prot. n. 26105-i del 11/09/2023 sono stati consegnati i lavori in via definitiva;

Considerato

- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di realizzare lievi modifiche ed integrazioni al progetto esecutivo approvato con Deliberazione n. 567 del 12/07/2021, nonché opere supplementari, non incluse nell'appalto iniziale, che si sono rese necessarie in corso d'opera, quali a titolo esemplificativo: spostamento cabina elettrica in MT, realizzazione nuovo tracciato della fibra ottica, modifica al transetto di collegamento con l'edificio N per l'interferenza di un cavidotto impiantistico rilevato durante i lavori ed altre esigenze, come meglio descritto negli elaborati di perizia redatti dalla D.L.;

Deliberazione del Direttore Generale

- che tali opere si possono così suddividere:
 - o opere che modifiche ed integrano il progetto esecutivo approvato (art. 106, c.2 del D. Lgs. 50/2016);
 - o opere supplementari che si sono rese necessarie in corso d'opera, le quali non erano incluse nell'appalto iniziale (art. 106, c.1, lettera b del D. Lgs. 50/2016);

Vista

la documentazione predisposta dalla Direzione Lavori ed agli atti dell'ufficio (relazioni, computo lavori supplementari, elenco prezzi, quadro comparativo, atto di sottomissione e tavole grafiche) dalla quale si evince che l'importo delle modifiche al contratto necessarie, al netto del ribasso d'asta, risultano pari a complessivi euro 806.417,29 oltre IVA (aumento pari a 11,437% sull'importo contrattuale) comprensivi degli oneri sicurezza oltre iva, così suddivisi:

- o € 710.534,27 (pari al 10,08% in aumento sull'importo contrattuale) imputabili alle lievi modifiche ed integrazioni al progetto esecutivo approvato (art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016);
- o € 95.883,02 (pari al 1,01% in aumento sull'importo contrattuale) imputabili a lavorazioni supplementari, non incluse nell'appalto iniziale, che si sono rese necessarie in corso d'opera (art. 106, comma 1, lettera b del D. Lgs. 50/2016);

Considerato

- altresì, che la presente modifica del contratto risulta assentibile ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett.b e comma 2 del D. Lgs. 50/2016, nonché entro nei limiti del comma 7 e comma 12 dello stesso art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
- che alla luce delle predette modifiche, risulta il seguente quadro economico di variante:

QUADRO ECONOMICO – variante n. 1			
A.		Somme per Lavori	EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 7.555.066,04
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301.823,61
		TOTALE LAVORI (A)	€ 7.856.889,65
B.		Somme a disposizione dell'amministrazione	
	B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
	B.2	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€ 211.556,06
	B.3	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 40.000,00
	B.4	Spese tecniche	
		B.3.1 Progettazione	€ 395.012,00
		B.3.2 Direzione dei Lavori	€ 210.000,00
		B.3.3 Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
		B.3.4 Collaudo statico (interno)	€ -
		B.3.5 Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€ -
		B.3.6 Accatastamento	€ 3.000,00
		B.3.7 Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 24.320,48

Deliberazione del Direttore Generale

		Totale competenze professionali	€ 632.332,48
B.5	Accantonamenti		
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 3.000,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 35.000,00
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 5.000,00
		Totale accantonamenti	€ 80.360,70
B.6	Attrezzature (IVA al 10% inclusa)		
		n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria	€ 2.000.000,00
		Totale attrezzature	€ 2.000.000,00
B.7	Oneri fiscali		
	B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€ 139.113,15
	B.6.2	IVA 10% (su A)	€ 785.688,97
		Totale oneri fiscali	€ 924.802,11
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 3.892.051,35
		Importo totale del progetto (A+B)	€ 11.748.941,00

- che tale importo trova copertura sulla scheda n. 59 ex art. 20 L. 67/88 - III fase e sull'impegno economico approvato con del. n. 1066 del 29/12/2022, mediante una rimodulazione del Q.E. approvato;
- che l'appaltatore ha sottoscritto, senza riserva alcuna, gli atti della perizia dei lavori aggiuntivi, tra i quali l'atto di sottomissione, parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmettendoli a questa UOC con PEC del 12/04/2024;

Visti

- il D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 30/12/2021 N. 228 art. 3 c. 4;
- il D. Lgs. 19/04/2017 n. 56 Correttivo Codice degli Appalti;
- Il regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità in vigore;
- il D.P.R. 207/10 per la parte in vigore;

Attestata

la legittimità della presente proposta di deliberazione, che è conforme alla vigente normativa in materia;

PROPONE

Per tutto quanto in premessa che qui si intende riportato ed approvato di:

1. approvare la modifica del contratto in corso d'opera per un importo totale di lavori aggiuntivi pari ad € 806.417,29 oltre IVA, corrispondente a un incremento dell'11,437% sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett. b e comma 2 del D. Lgs. 50/2016, entro i limiti del comma 7 e comma 12 dello stesso art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
2. approvare il quadro economico rimodulato, come di seguito riportato:

Deliberazione del Direttore Generale

QUADRO ECONOMICO – variante n. 1			
A.	Somme per Lavori		EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 7.555.066,04
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301.823,61
		TOTALE LAVORI (A)	€ 7.856.889,65
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
	B.2	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€ 211.556,06
	B.3	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 40.000,00
	B.4	Spese tecniche	
	B.3.1	Progettazione	€ 395.012,00
	B.3.2	Direzione dei Lavori	€ 210.000,00
	B.3.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€ -
	B.3.4	Collaudo statico (interno)	€ -
	B.3.5	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€ -
	B.3.6	Accatastamento	€ 3.000,00
	B.3.7	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€ 24.320,48
		Totale competenze professionali	€ 632.332,48
	B.5	Accantonamenti	
	B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€ 37.360,70
	B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€ 3.000,00
	B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€ 35.000,00
	B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€ 5.000,00
		Totale accantonamenti	€ 80.360,70
	B.6	Attrezzature (IVA al 10% inclusa)	
		n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria	€ 2.000.000,00
		Totale attrezzature	€ 2.000.000,00
	B.7	Oneri fiscali	
	B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€ 139.113,15
	B.6.2	IVA 10% (su A)	€ 785.688,97
		Totale oneri fiscali	€ 924.802,11
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 3.892.051,35
		Importo totale del progetto (A+B)	€ 11.748.941,00

3. prendere atto che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 11.748.941,00, trova copertura sulla scheda n. 59 ex art. 20 L. 67/88 - III fase e sull'impegno economico di cui alla delibera di aggiudicazione n. 1066 del 29/12/2022;

Deliberazione del Direttore Generale

4. conferire mandato al RUP arch. Antonio Rocchio, Direttore della UOC Ingegneria Ospedaliera, per la definizione dei successivi atti di competenza;
5. trasmettere copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario;
6. rendere il presente atto immediatamente eseguibile, vista l’urgenza di realizzare i lavori.

IL DIRETTORE U.O.C.
INGEGNERIA OSPEDALIERA
Arch. Antonio Rocchio

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gaetano Gubitosa
nominato con DPGRC n. 76 del 10/06/2020
insediatosi con giusta deliberazione n°1 del 11/06/2020

Vista la proposta di deliberazione che precede, a firma del Direttore U.O.C. **Ingegneria Ospedaliera** Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e Direttore Amministrativo sotto riportati:

Direttore Sanitario Dott.ssa Angela Anecchiarico _____

Direttore Amministrativo Avv. Amalia Carrara _____

DELIBERA

per le causali in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, di prendere atto della proposta di deliberazione che precede e, per l’effetto, di:

1. **APPROVARE** la modifica del contratto in corso d’opera per un importo totale di lavori aggiuntivi pari ad € 806.417,29 oltre IVA, corrispondente a un incremento dell’11,437% sull’importo contrattuale, ai sensi dell’art. 106, comma 1 – lett. b e comma 2 del D. Lgs. 50/2016, entro i limiti del comma 7 e comma 12 dello stesso art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
2. **APPROVARE** il quadro economico rimodulato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO – variante n. 1			
A.		Somme per Lavori	EURO
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso d'asta)	€ 7.555.066,04
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 301.823,61
		TOTALE LAVORI (A)	€ 7.856.889,65
B.		Somme a disposizione dell'amministrazione	
	B.1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00

Deliberazione del Direttore Generale

B.2	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€	211.556,06
B.3	Imprevisti (IVA inclusa)	€	40.000,00
B.4	Spese tecniche		
B.3.1	Progettazione	€	395.012,00
B.3.2	Direzione dei Lavori	€	210.000,00
B.3.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (incarico interno)	€	-
B.3.4	Collaudo statico (interno)	€	-
B.3.5	Collaudo tecnico-amministrativo e funzionale impianti (interno)	€	-
B.3.6	Accatastamento	€	3.000,00
B.3.7	Oneri previdenziali (4%) su competenze professionali	€	24.320,48
	Totale competenze professionali	€	632.332,48
B.5	Accantonamenti		
B.4.1	Incentivi per funzioni tecniche	€	37.360,70
B.4.2	Commissione di gara/supporto (IVA inclusa)	€	3.000,00
B.4.3	Collegio tecnico consultivo	€	35.000,00
B.4.4	Pubblicità (IVA inclusa)	€	5.000,00
	Totale accantonamenti	€	80.360,70
B.6	Attrezzature (IVA al 10% inclusa)		
	n. 8 tavoli operatori, n. 8 lampade scialitiche, n. 1 Tac intraoperatoria	€	2.000.000,00
	Totale attrezzature	€	2.000.000,00
B.7	Oneri fiscali		
B.6.1	IVA 22% (su B.3)	€	139.113,15
B.6.2	IVA 10% (su A)	€	785.688,97
	Totale oneri fiscali	€	924.802,11
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	3.892.051,35
	Importo totale del progetto (A+B)	€	11.748.941,00

3. **PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 11.748.941,00, trova copertura sulla scheda n. 59 ex art. 20 L. 67/88 - III fase e sull'impegno economico di cui alla delibera di aggiudicazione n. 1066 del 29/12/2022;
4. **CONFERIRE** mandato al RUP arch. Antonio Rocchio, Direttore della UOC Ingegneria Ospedaliera, per la definizione dei successivi atti di competenza;
5. **TRASMETTERE** copia al Collegio Sindacale, ai sensi di legge, nonché alla UOC Gestione Economico – Finanziaria, alla UOC Ingegneria Ospedaliera e alla Regione Campania - Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario;
6. **RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, vista l'urgenza di realizzare i lavori.

Il Direttore Generale
Gaetano Gubitosa

Deliberazione del Direttore Generale



REGIONE CAMPANIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
"SANT'ANNA E SAN SEBASTIANO"
CASERTA

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE
(per le proposte che determinano un costo per l'AORN – VEDI ALLEGATO)

Deliberazione del Direttore Generale

Il presente atto, in formato digitale e firmato elettronicamente, costituisce informazione primaria ed originale ai sensi dei combinati disposti degli artt. 23-ter, 24 e 40 del D.Lgs. n. 82/2005. Eventuale riproduzione analogica, costituisce valore di copia semplice a scopo illustrativo.



ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE

relativa alla **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE** con oggetto:

Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 - III fase di completamento: Procedura aperta per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di una piastra operatoria" presso l'A.O.R.N. di Caserta - scheda 59 - CUP. C21B20000920003, CIG. 91017780D1 –Modifica contratto in corso d'opera.

ATTESTAZIONE DI VERIFICA E REGISTRAZIONE CONTABILE 1 (per le proposte che determinano un costo per l'AORN)

Il costo derivante dal presente atto : €8.642.578,61

- è di competenza dell'esercizio 2022 , imputabile al conto economico 2010101100 - Finanziamenti per investimenti ex art. 20 L.6788 da scomputare dal preventivo di spesa che presenta la necessaria disponibilità
- è relativo ad acquisizione cespiti di cui alla Fonte di Finanziamento

Caserta li, 24/04/2024

il Direttore
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
Carmela Zito